



Občina Divača
Kolodvorska ulica 3a
6215 Divača
SLOVENIJA

Številka: 032-0015/2015-18

Datum: 18.11.2015

Z A P I S N I K

**8. redne seje Občinskega sveta Občine Divača, ki je potekala v sredo,
dne 18.11.2015, v sejni sobi Občine Divača, Kolodvorska ulica 3/a, 6215 Divača.**

Sejo je vodila županja ga. Alenka Štrucl Dovgan.

Na seji so bili navzoči člani in članice Občinskega sveta Občine Divača (v nadaljevanju: člani sveta):

BENJAMIN ŠKRLJ
DAMIJANA GUSTINČIČ
DOBRIVOJE SUBIČ
DRAGO ŠKAMPERLE
JERNEJ FRANC PREMRL
JOVO FERFILA
MARTIN PRELC
MATEJ BEZELJAK
MIRJAM FRANKOVIČ-FRANETIČ
NIVES SKUK
URŠKA FLORJANČIČ

Ostali prisotni:

ALENKA ŠTRUCL DOVGAN - županja Občine Divača
BRUNO BOMBAČ - predsednik KS Dolnje Ležeče
IZTOK FELICJAN – direktor Občinske uprave Občine Divača
VESNA PAVLOVČIČ - strokovna služba Občinske uprave Občine Divača
NATAŠA MACAROL – strokovna služba Občinske uprave Občine Divača
predstavniki Civilne iniciative Krasa in Brkini
TATJANA CERKVENIK – zapisničarka

Seja se je pričela ob 17. uri. Navzočih je bilo 11 članov sveta.

S sklicem seje so člani sveta prejeli predlog dnevnega reda 8. redne seje Občinskega sveta Občine Divača.

DNEVNI RED:

1. Poročilo o realizaciji sklepov prejšnje seje OS in poročilo županje
2. Predlog proračuna Občine Divača za leto 2016 in Sklep o javni razpravi
3. Odlok o koncesiji za opravljanje lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja z odpadki v občini Divača – 1. branje
4. Pravilnik o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva, gozdarstva in podeželja v občini Divača za programsko obdobje 2015-2020
5. Sklep o izločitvi parcel iz javnega dobra 1008/22 in 1008/23, obe k.o. Divača
6. Sklep o vrednosti točke NUSZ za leto 2016
7. Soglasje k pristopu občine Komen k soustanovitvi Zavoda območne razvojne agencije »ORA Krasa in Brkinov«

8. Predlog postavitve EKO otoka v Dolnjih Ležečah
9. Zagotovitev sredstev za povračilo ne-programskih stroškov za športna društva
10. Sklep o oblikovanju najemnin za stavbna in kmetijska zemljišča v lasti Občine Divača
11. Sprememba Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov in drugih nepremičnin Občine Divača v najem
12. Predlog sklepa o vključitvi osebe s posebnimi potrebami v obstoječi organiziran prevoz otrok s posebnimi potrebami na relaciji Divača-Vipava-Divača
13. Poročila odborov in komisij
14. Vprašanja in pobude

Županja je pozdravila vse prisotne. Ugotovila je sklepčnost. Predlagala je potrditev Zapisnika 7. redne in 2. dopisne seje OS, ki so ju člani sveta prejeli v gradivu. Na predlagana Zapisnika ni bilo pripomb.

Županja je predlagala glasovanje.

PREDLOG SKLEPA:

Sprejme se Zapisnik 7. redne in 2. dopisne seje Občinskega sveta Občine Divača v predlagani vsebini.

Navzočnost je priglasilo 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

V nadaljevanju je županja na pobudo Odbora za finance predlagala razširitev predloženega dnevnega reda 8. redne seje Občinskega sveta z dodatno uvrščeno točko, pod zaporedno 4. točko dnevnega reda:

- *Odlok o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Divača*
- *Odlok o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje PC Risnik v Občini Divača*

Županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA:

Z predlagano spremembo, uvrstitvijo dodatne točke dnevnega reda pod zaporedno številko 4, ter ustreznim preoštevilčenjem ostalih točk, se sprejme dnevni red 8. redne seje Občinskega sveta v predlagani vsebini.

Navzočnost je priglasilo 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 1

POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV PREJŠNJE SEJE OS IN POROČILO ŽUPANJE

Županja je podala kratko poročilo o realizaciji Sklepov sprejetih na 7. redni seji Občinskega sveta. Vsi sprejeti Sklepi 7. redne seje Občinskega sveta, so bili realizirani.

Županja je prisotne seznanila z naslednjimi informacijami in dogodki v obdobju od zaključka prejšnje seje Občinskega sveta, pa do tega dne:

- zaključku del na projektu izvedbe cestnega prehoda in pločnika v Dolnjih Ležečah;
- izbiri izvajalca za prekritje strehe na stavbi Liva v Vremah;
- naročitvi projekta za avtokampe na lokaciji ob Kamnoseštvu Ražem v Divači (prisotnim je predstavila projekt);

- naročitvi projekta za izvedbo pločnikov v Senožečah (predstavila je vrednost projekta);
- naročitvi projekta za rekonstrukcijo Kraške ulice v Divači in preselitvi divaške ČN;
- naročitvi projekta za izvedbo »športnega parka« v Divači (cca 5.000,00 €);
- naročitvi projekta za energetska sanacijo Zdravstvenega doma v Divači in stavbe podružnične šole v Vremah;
- informacijo skupni prijavi na razpis v sodelovanju z JZ Park Škocjanske jame, za pridobitev sredstev za določen projekt v zvezi varovanega okolja;
- prijavi na kmetijski razpis za pridobitev sadik sadnega drevja – v okviru Društva brkinskih sadjarjev;
- informacijo o obisku županov slovenskih občin v Bruslju, kjer so bile predstavljene možnosti pridobitve evropskih sredstev za določene projekte;
- informacijo o današnjem srečanju z ostalimi župani v Ljubljani, na protestnem shodu v Parlamentu.

AD 2

PREDLOG PRORAČUNA OBČINE DIVAČA ZA LETO 2016 IN SKLEP O JAVNI RAZPRAVI

Strokovna služba Občine Divača ga. Pavlovčič je prisotne seznanila z celotnim delom proračuna Občine Divača za leto 2016, ki je bil predhodno predstavljen na Odboru za finance.

Odbor se je seznanil tudi z predlogom Sklepa o javni razpravi proračuna Občine Divača za leto 2016, ki so ga člani sveta prejeli v gradivu za sejo OS, skupaj z predlogom proračuna Občine Divača za leto 2016.

Županja je predlagala sprejem predloženega Sklepa z popravkom datuma javne razprave, ki se pravilno glasi od 19.11.2015 do 4.12.2015.

Županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: V predlagani obliki se sprejme Sklep o javni razpravi predloga proračuna Občine Divača za leto 2016 z predlagano spremembo datuma javne razprave.

Navzočnost je priglasilo 11 članov sveta.

ZA je glasovalo 11 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 3

ODLOK O KONCESIJI ZA OPRAVLJANJE LOKALNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB RAVNANJA Z ODPADKI V OBČINI DIVAČA – 1. BRANJE

Strokovna služba Občine ga. Macarol je podala kratko obrazložitev k predloženemu aktu - predlogu Odloka o koncesiji za opravljanje lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja z odpadki v občini Divača, ki je bil članom sveta posredovan v I. obravnavo.

V letu 2015 je potekla Koncesijska pogodba o izvajanju gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov, ki je bila sklenjena med koncedentom Občino Divača in koncesionarjem Komunalnim stanovanjskim podjetjem d.d. Sežana. Koncesijska pogodba je bila podeljena na podlagi Odločbe občinske uprave občine Divača. Zakon o gospodarskih javnih službah v 6. členu jasno določa, katere so oblike zagotavljanja javnih služb. Ena izmed oblik je tudi z dajanjem koncesije. Pred razpisom koncesije je potrebno sprejeti ustrezní pravni akt, kot je Odlok o koncesiji za opravljanje lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja z odpadki. Predlagan akt predstavlja pravno podlago o izvedbi postopka za razpis koncesije.

Predlog omenjenega Odloka so predhodno obravnavali: Statutarno pravna komisija, Odbor za gospodarstvo in okolje ter Odbor za finance. Predsedniki omenjenih delovnih teles so podali

posamezna poročila v zvezi z obravnavo predloženega akta, ki so ga potrdili v I. obravnavi s predlagano spremembo besedila, ki se v Odloku navezuje na Občino Komen.

Direktor Občinske uprave g. Felicjan je pojasnil, da se o predlogu Odloka o koncesiji za opravljanje lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja z odpadki v občini Divača, opravi javna razprava. Javna razprava naj bi potekala od 19.11.2015 do 4.12.2015, za kar se v predlaganem besedilu Odloka ustrezno popravi naveden datum. Predlog navedenega Odloka se objavi na internetni strani Občine Divača, pisni izvod pa je na vpogled na sedežu Občine Divača v času uradnih ur. Pripombe in predlogi k predlogu Odloka se pošljejo županji Občine Divača.

Člani Občinskega sveta na predlagan akt niso imeli pripomb.

Županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: V predlagani obliki se v I. obravnavi sprejme Odlok o koncesiji za opravljanje lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja z odpadki v občini Divača s predlagano spremembo besedila, ki se v Odloku navezuje na Občino Komen.

Navzočnost je priglasilo 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.

PROTI je glasoval 1 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

Županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: Odlok o koncesiji za opravljanje lokalnih gospodarskih javnih služb ravnanja z odpadki v občini Divača se objavi na internetni strani Občine Divača v javni razpravi s popravljenim datumom od 19.11.2015 do 4.12.2015.

Navzočnost je priglasilo 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 4

ODLOK O DOPOLNITVI ODLOKA O PROGRAMU OPREMLJANJA IN MERILIH ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBMOČJE OBČINE DIVAČA IN ODLOK O DOPOLNITVI ODLOKA O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE PC RISNIK V OBČINI DIVAČA

Direktor občinske uprave je pojasnil, da je predlagatelj obeh predlaganih aktov, Odbor za finance.

Predsednik Odbora za finance g. Subič je podal kratko obrazložitev k dodatno uvrščeni točki dnevnega reda - predlogu Odloka o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Divača ter predlogu Odloka o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje PC Risnik v Občini Divača.

Odbor za finance ugotavlja, da je bilo v prejšnjem mandatnem obdobju premalo narejeno za spodbujanje gospodarstva v Občini Divača. Ena novih spodbud je bila, da se zmanjša faktorje dejavnosti, kar je Občinski svet že storil, ker pa je to po oceni Odbora za finance še vedno premalo, se predlaga Občinskemu svetu, da obravnava in sprejme Odlok o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Divača, s katerim bo v celotnem območju Občine Divača dodal možnost delne oprostitve komunalnega prispevka pod določenimi pogoji in s tem vzpodbudno deloval na razvoj gospodarstva v občini Divača. Obenem se predlaga v obravnavo in sprejem predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje PC Risnik v Občini Divača.

Na seji sveta je o predlaganih dopolnitvah aktov, potekala krajša razprava, v kateri so člani sveta podali svoja stališča.

Po zaključeni razpravi, je županja dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: V predlagani obliki se sprejme Odlok o spremembi Odloka o programu opremljanja in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Divača in Odlok o dopolnitvi Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje PC Risnik v Občini Divača.

Navzočnost je priglasilo 11 članov sveta.

ZA je glasovalo 11 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 5

PRAVILNIK O OHRANJANJU IN SPODBUJANJU RAZVOJA KMETIJSTVA, GOZDARSTVA IN PODEŽELJA V OBČINI DIVAČA ZA PROGRAM. OBDOBJE 2015-2020

Strokovna služba Občine ga. Macarol je pojasnila, da je veljavnost predhodnega Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva, gozdarstva in podeželja v občini Divača za programsko obdobje 2007–2013, katerega veljavnost je bila podaljšana v leto 2014, iztekla. Potrebe so narekovale izdelavo novega Pravilnika, usklajenega z veljavno zakonodajo, zato so strokovne službe Občine Divača pripravile nov Pravilnik, ki je bil članom sveta posredovan v gradivu za 8. redno sejo.

Predlagan akt so predhodno obravnavali: Statutarno pravna komisija, Odbor za gospodarstvo in okolje ter Odbor za finance. Člani omenjenih delovnih teles na besedilo predloženega Pravilnika niso imeli pripomb in so predlagan akt sprejeli v predlagani vsebini ter ga predlagali v sprejem Občinskemu svetu.

Člani Občinskega sveta na predlagan akt niso imeli pripomb.

Županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: Sprejme se Pravilnik o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva, gozdarstva in podeželja v občini Divača v predlagani vsebini.

Navzočnost je priglasilo 11 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 6

SKLEP O IZLOČITVI PARCEL IZ JAVNEGA DOBRA 1008/22 IN 1008/23, K.O. DIVAČA

Direktor občinske uprave g. Felicjan je podal kratko obrazložitev k predloženima Sklepoma o izločitvi parcel št. **1008/22 in 1008/23, obe** k.o. Divača, iz javnega dobra.

Občina Divača je pričela s postopkom določitve funkcionalnega zemljišča večstanovanjski stavbi št. 56, k.o. Divača, ki stoji na parceli št. 1008/10. Po odločbi št. 35109-3/01-82-1402 z dne 15.5.2003, ki jo je izdala Upravna enota Sežana, se kot funkcionalno zemljišče zgoraj navedeni večstanovanjski stavbi določi parcela št. 1008/22. Ker je na parceli št. 1008/22, k.o. Divača, vpisana zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se predlaga, da se parcelo št. 1008/22, k.o. Divača, izloči iz javnega dobra.

Občina Divača je pričela s postopkom določitve funkcionalnega zemljišča večstanovanjski stavbi št. 57, k.o. Divača, ki stoji na parceli št. 1008/11. Po odločbi št. 35109-2/00-24 z dne 23.12.2005, ki jo je izdala Upravna enota Sežana, se kot funkcionalno zemljišče zgoraj navedeni večstanovanjski stavbi določi parcela št. 1008/32. Ker je na parceli št. 1008/23, k.o. Divača, vpisana zaznamba grajenega

javnega dobra lokalnega pomena, se predlaga, da se parcelo št. 1008/23, k.o. Divača, izloči iz javnega dobra.

Predlagana sklepa sta predhodno obravnavala Odbor za gospodarstvo in okolje in Odbor za finance ter ju potrdila v predlagani vsebini.

Člani Občinskega sveta na predlagana sklepa niso imeli pripomb.

Županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: S tem sklepom se ukine status javnega dobra - parcela št. 1008/22, k.o. Divača, stavbno zemljišče v izmeri 847 m², vpisana kot last Občine Divača.

Navzočnost je priglasilo 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

Županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: S tem sklepom se ukine status javnega dobra - parcela št. 1008/23, k.o. Divača, stavbno zemljišče v izmeri 700 m², vpisana kot last Občine Divača.

Navzočnost je priglasilo 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 7

SKLEP O VREDNOSTI TOČKE NUSZ ZA LETO 2016

Višja svetovalka za gospodarstvo ga, Macarol je podala obrazložitev k predlogu Sklepa o vrednosti točke NUSZ za leto 2016. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča določa, da višino valorizacije, vrednosti točke določa do konca leta za naslednje leto s sklepom Občinski svet. Indeks cen življenjskih potrebščin, ki ga ugotovi Statistični urad RS, za obdobje prvih devetih mesecev leta pred letom, za katero se nadomestilo odmerja, v primerjavi z enakim obdobjem prejšnjega leta znaša 99,5 (negativni indeks). Vrednost točke je v letu 2015 znašala 0,004310 EUR. Če bi vrednost točke valorizirali z negativnim indeksom rasti cen življenjskih potrebščin bi vrednost točke za leto 2016 znašala 0,004288 EUR, kar je za 0,000022 EUR manj kot v letu 2015, zato se predlaga, da ostane vrednost točke za izračun NUSZ za leto 2016 enaka vrednosti točke v letu 2015.

Predlog sklepa o določitvi vrednosti točke NUSZ za leto 2016 sta predhodno obravnavala Odbor za gospodarstvo in okolje in Odbor za finance ter ga potrdila v predlagani vsebini.

Na seji sveta je o predlagani določitvi vrednosti točke NUSZ potekala krajša razprava, v kateri je svetnik g. Prelec predlagal, da bi se morala pri določitvi vrednosti točke, cena uskladiti z indeksom rasti ne le v primeru da je ta pozitiven, temveč da se cena usklajuje tudi z morebitno negativno vrednostjo indeksa.

Po zaključeni razpravi je županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Divača znaša za leto 2016 enako kot za leto 2015, to je 0,004310 EUR.

Navzočnost je priglasilo 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.

PROTI je glasoval 1 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 8
SOGLASJE K PRISTOPU OBČINE KOMEN K SOUSTANOVITVI ZAVODA
OBMOČNE RAZVOJNE AGENCIJE »ORA KRASA IN BRKINOV«

Strokovna služba Občine ga. Macarol je predstavila vlogo za pridobitev soglasja k vstopu občine Komen kot soustanoviteljice v območno razvojno agencijo Krasa in Brkinov.

Zadevo je predhodno obravnaval Odbor za gospodarstvo in okolje in soglašal k pristopu Občine Komen k soustanovitvi Zavoda Območna razvojna agencija »ORA Krasa in Brkinov«.

Člani sveta na predlagan sklep niso imeli pripomb.

Županja je dala na glasovanje

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Divača izdaja soglasje k pristopu Občine Komen k soustanovitvi Zavoda Območna razvojna agencija »ORA Krasa in Brkinov«

Navzočnost je priglasilo 11 članov sveta.

ZA je glasovalo 9 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 9
PREDLOG POSTAVITVE EKO OTOKA V DOLNJIH LEŽEČAH

Strokovna služba Občine ga. Macarol je predstavila predlog za postavitve velikega EKO OTOKA v Dolnjih Ležečah. Kot idealno možnost je Občinska uprava videla v postavitvi navedenega EKO otoka v sklopu projekta »Izvedba avtobusnih postajališč in prehoda za pešce v Dolnjih Ležečah«. Zadeva je bila predhodno predstavljena in obravnavana na Odboru za gospodarstvo in okolje. K navedeni točki je bil povabljen tudi občan Dolnjih Ležeč g. Prelec Albin, ki nasprotuje postavitvi navedene zadeve in je navzočim predstavil svoje mnenje glede postavitve omenjenega EKO otoka. Člani Odbora za gospodarstvo in okolje so k navedeni točki dnevnega reda sprejeli sklep, da Krajevna skupnost Dolnje Ležeče skliče zbor krajanov, na katerem naj se dogovorijo, kje želijo imeti zgrajen EKO OTOK in končno rešitev posredujejo Občinski upravi Občine Divača.

Na seji sveta je svoje mnenje glede izbire lokacije za postavitve EKO OTOKA podal predsednik KS Dolnje Ležeče g. Bombač. Pojasnil je, da ima KS Dolnje Ležeče za postavitve omenjene zadeve možnost treh lokacij na občinskem zemljišču. Vse tri lokacije niso sporne, vendar je nemogoče doseči dogovor – odločitev krajanov, zato predlaga, da Občina določi lokacijo postavitve EKO OTOKA.

V nadaljevanju je potekala krajša razprava, v kateri so svetniki podali svoja mnenja.

Po zaključeni razpravi, je županja predlagala glasovanje.

PREDLOG SKLEPA: V zvezi določitve lokacije za postavitve EKO OTOKA v Dolnjih Ležečah, se dne 25.11.2015 ob 18. uri skliče Zbor krajanov pri Bzku v Dolnjih Ležečah in se na Zbor krajanov povabi tudi člane Odbora za gospodarstvo in okolje.

Navzočnost je priglasilo 11 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 10
ZAGOTOVITEV SREDSTEV ZA POVRAČILO NE-PROGRAMSKIH STROŠKOV ZA ŠPORTNA DRUŠTVA

Strokovna služba Občine ga. Nataša Macarol je predstavila problematiko zagotavljanja enakega deleža ne-programskih stroškov za vsa razpisana področja – turizem, kultura, šport v okviru izvedenega Javnega razpisa za sofinanciranje stroškov delovanja izvajalcev različnih programov v občini Divača – za leto 2015. Predstavila je stališča in predlog Komisije, ki vodi navedeni Javni razpisa, predlog Sklepa so člani sveta prejeli v gradivu za 9. redno sejo OS.

Predlagan Sklep so predhodno obravnavali člani Odbor za negospodarstvo in Odbora za financ. Oba odbora sta podprla predlog Komisije za izvedbo Javnega razpisa za sofinanciranje stroškov delovanja izvajalcev različnih programov v občini Divača – za leto 2015 in Občinskemu svetu predlagata v sprejem predlagan sklep.

Člani Občinskega sveta o besedilu predlaganega Sklepa niso razpravljali.

Županja je dala na glasovanje:

PREDLOG SKLEPA: Iz spodaj navedenih proračunskih postavk:

- *14030503 Sredstva za delovanje turističnih društev – najemnine, uporabnine, obratovalni – v višini 1.905,44 EUR,*
- *18030303 Sredstva za delovanje kulturnih društev – najemnine, uporabnine, obratovalni stroški – v višini 99,89 EUR,*
- *10039001 Povečanje zaposljivosti / 100002 Subvencioniranje delovnih mest – v višini 2.400,47 EUR.*

se sredstva v višini 4.405,80 EUR prerazporedijo na proračunsko postavko *18050003 Sredstva za delovanje športnih društev – najemnine, uporabnine, obratovalni stroški.*

Pri razdelitvi sredstev se upoštevajo merila iz Javnega razpisa za sofinanciranje stroškov delovanja izvajalcev različnih programov v občini Divača – za leto 2015.

Navzočnost je priglasilo 10 članov sveta.

ZA je glasovalo 10 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 11
SKLEP O OBLIKOVANJU NAJEMNIN ZA STAVBNA IN KMETIJSKA ZEMLJIŠČA V LASTI OBČINE DIVAČA

Strokovna služba Občine ga. Macarol je podala kratko obrazložitev k Sklepu o oblikovanju najemnin za stavbna in kmetijska zemljišča v lasti Občine Divača.

Občina je v letu 2013 sprejela Sklep o oblikovanju najemnin za stavbna in kmetijska zemljišča v lasti občine Divača. Zaradi nesorazmerno visokega izračuna najemnin pod točkama I. in II. v 4. členu navedenega sklepa, na kar je opozoril tudi pristojni Odbor za gospodarstvo in okolje na seji marca 2015, se predlaga spremembo. Nov Sklep se začne uporabljati s 1.1.2016.

Odbor za gospodarstvo in okoljem ki je zadevo predhodno obravnaval, se strinja s predlogom sklepa o oblikovanju najemnin za stavbna in kmetijska zemljišča v lasti občine Divača v predlagani obliki.

Tudi Odbor za finance je obravnaval in sprejel sklep v predlagani vsebini.

Člani sveta na predlagan sklep niso imeli pripomb.

Županja je dala na glasovanje:

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet soglaša s predlogom Sklepa o oblikovanju najemnin za stavbna in kmetijska zemljišča v lasti občine Divača v predlagani obliki .

Navzočnost je priglasilo 10 članov sveta.
ZA je glasovalo 10 članov sveta.
PROTI je glasoval 0 član sveta.
Sklep je bil sprejet.

AD 12

SPREMEMBA PRAVILNIKA O ODDAJANJU POSLOVNIH PROSTOROV IN DRUGIH NEPREMIČNIN OBČINE DIVAČA V NAJEM

Višja svetovalka za gospodarstvo ga. Macarol je podala kratko obrazložitev k predloženemu Pravilniku občine Divača o oddajanju poslovnih prostorov in drugih nepremičnin v najem, kjer se nadomestita odstavka, ki opredeljujeta usklajevanjem najemnine oz. uporabnine z indeksom povprečne rasti cen življenjskih potrebščin.

Strokovne službe občine Divača so pripravile nov predlog določil o uskladitvi najemnine oz. uporabnine z indeksom povprečne rasti cen življenjskih potrebščin. Predlagajo, da se višina najemnine oz. uporabnine usklajuje v mesecu januarju, ko je objavljena višina indeksa za obdobje od začetka leta do decembra meseca, ker menijo, da je ta koeficient bolj reprezentativen.

Predlagan akt so predhodno obravnavali: Statutarno pravna komisija, Odbor za gospodarstvo in okolje in Odbor za finance.

Vsa tri delovna telesa so soglašala s spremembo omenjenega Pravilnika in predlagajo, da se upošteva pripomba Odbora za gospodarstvo in okolje, da se briše navedba, da se cena uskladi z indeksom rasti le v primeru da je ta pozitiven. Predlog je, da se cena usklajuje tudi z morebitno negativno vrednostjo indeksa.

Člani sveta na predlagan akt niso imeli pripomb.

Županja je dala na glasovanje:

PREDLOG SKLEPA: Sprejme se spremembo Pravilnika o oddajanju poslovnih prostorov in drugih nepremičnin Občine Divača v najem v predlagani obliki, z vključeno pripombo Odbora za gospodarstvo in okolje, da se briše navedba, da se cena uskladi z indeksom rasti le v primeru da je ta pozitiven. Predlog je, da se cena usklajuje tudi z morebitno negativno vrednostjo indeksa.

Navzočnost je priglasilo 10 članov sveta.
ZA je glasovalo 10 članov sveta.
PROTI je glasoval 0 član sveta.
Sklep je bil sprejet.

AD 13

PREDLOG SKLEPA O VKLJUČITVI OSEBE S POSEBNIMI POTREBAMI V OBSTOJEČI ORGANIZIRAN PREVOZ OTROK S POSEBNIMI POTREBAMI NA RELACIJI DIVAČA-VIPAVA-DIVAČA

Predsednica Odbora za negospodarstvo ga. Frankovič Franetič je podala kratko obrazložitev k predlogu Sklepa o vključitvi osebe s posebnimi potrebami v obstoječi organiziran prevoz otrok s posebnimi potrebami na relaciji Divača-Vipava-Senožeče.

Zadevo sta je predhodno obravnavala Odbor za negospodarstvo in Odbor za finance ter soglašala z predlaganim sklepom.

Na seji sveta na predlagan Sklep ni bilo pripomb.

Županja je dala na glasovanje:

PREDLOG SKLEPA: Občina Divača soglaša z vključitvijo osebe (T.V.), občana občine Divača s posebnimi potrebami v obstoječi vsakodnevni organiziran prevoz, ki je namenjen otrokom s posebnimi potrebami na relaciji Divača – Vipava – Divača, pri čemer se upošteva sledeče:

- da je v vozilu, ki opravlja organiziran prevoz na navedeni relaciji, na voljo prosti sedež, pri čemer se upošteva, da so sedeži prednostno namenjeni otrokom s posebnimi potrebami, ki so upravičeni do tovrstnega prevoza, in njihovemu/njihovim spremljevalcu/spremljevalcem;
- da vključitev osebe s posebnimi potrebami v organiziran prevoz ne prinaša nikakršnih dodatnih finančnih sredstev v breme občinskega proračuna občine Divača;
- da se prevoz zagotavlja skladno z urnikom prevoza otrok s posebnimi potrebami, ki jim je ta prevoz namenjen, pri čemer se upošteva razpored dni in čas prevoza skladno s potrebami otrok s posebnimi potrebami;

Občina Divača soglaša, da se osebo s posebnimi potrebami vključi v 1. točki navedeni prevoz brezplačno; stroške za izvedbo navedenega prevoza so kriti iz proračuna občine Divača.

Ta sklep velja takoj uporabljati pa se od 1. decembra 2015 dalje.

Navzočnost je priglasilo 11 članov sveta.

ZA je glasovalo 11 članov sveta.

PROTI je glasoval 0 član sveta.

Sklep je bil sprejet.

AD 14

POROČILA ODBOROV IN KOMISIJ

Predsedniki posameznih Odborov in Komisij so stališča Odborov in Komisij vezanih na dnevi red 8. redne seje OS, podali pri posameznih točkah dnevnega reda, razen treh točk navedenih v Zapisniku Odbora za gospodarstvo in okolje, ki niso vezane na dnevni red 8. redne seje OS:

- *Premoženjsko pravne zadeve – obravnava novih vlog*
- *Informacija o poteku priprave OPN Občine Divača*
- *Predstavitev letnega plana vzdrževanja cest in zimske službe za leto 2016*

Povzetek le teh je podal predsednik Odbora za gospodarstvo in okolje g. Škamperle in predlagal njihovo potrditev v okviru 7. Zapisnika Odbora za gospodarstvo in okolje.

Člani sveta so potrdili Zapisnik 7. Seje Odbora za gospodarstvo in okolje v predlagani vsebini.

V okviru te točke je svetnik g. Premrl podal informacijo o opravljenih razgovorih z kandidati za zasedbo delovnega mesta direktorja Razvojnega centra Divača. Predlagal je, da se v prihodnjih dneh Sklep o izbiri direktorja razvojnega centra Divača posreduje v potrditev članom Občinskega sveta. Potrdi se ga v okviru dopisne seje OS.

Člani Občinskega sveta so s predlogom soglašali.

AD 15

VPRAŠANJA IN POBUDE

Na seji Občinskega sveta so bile podane naslednje pobude:

- ga. Mirjam Frankovič Franetič je predlagala postavitve varnostnih ogledal na križišču v Famljah ter opozorila, da je kljub delni sanaciji, ceste, ki pelje iz Divače čez Gaberk v Vremsko Dolino, del cestišča v katastrofalnem stanju ter izpostavila problem odvodnjavanja ob omenjenem cestišču v vasi Famlje.
- g. Martin Prelec je predlagal, da se organizira sestanek med predstavniki Občine Divača, občinskimi svetniki in koncesionarjem Javne razsvetljave, da se doreče o določenih zadevah.

- g. Dobrivoj Subič je izpostavil vprašanje glede poteka aktivnosti v zvezi z razpisom ureditve in oddaje stanovanja na Barki v stari šoli.
- ga. Mirjam Frankovič Franetič je predlagala čimprejšnjo postavitev posameznih svetilk javne razsvetljave po predlogu KS. Pri postavitvi luči javne razsvetljave v občini Divača, naj se upošteva prioriteten vrstni red.
- g. Matej Bezeljak je opozoril na možnost morebitnih poškodb ob nezavarovanem odprtem jašku pred divaškim Zadržnim domom- ob neposrednem vходу Knjižnice ter predlagal čimprejšnje saniranje omenjenega stanja.
- g. Martin Prelec je predlagal:
 - da se na prihodnjo sejo sveta povabi predstavnike koncesionarja Javne razsvetljave Ljubljana, da predstavijo obračun in plačilo stroškov javne razsvetljave.
 - glede posredovanih planov posameznih KS predlaga, da Občina oblikuje skupni plan s prioriteten vrstnim redom izvedb določenih del;
 - v križišču v Famljah, naj se čimprej postavi prometno signalizacijo (glede prednostne ceste) in izvede talne označbe.
 - ureditev - sanacijo brkinske slemenske ceste, ki je v katastrofalnem stanju.
- g. Jovo Ferfila:
 - ponovno je opozoril na predvideno gradnjo industrijskega objekta na neprimerni lokaciji - na parkirišču pred stanovanjskimi bloki v Senožečah in predlaga, da Občina apelira na investitorja, da preusmeri predvideno gradnjo izven naselja, na obrobje Senožeč;
 - podal je pobudo o čimprejšnji izvedbi komunalne infrastrukture do dveh novozgrajenih hiš v Senožečah, katerih lastniki so plačali komunalni prispevek Občini Divača
- predsednik KS Dolnje Ležeče g. Bruno Bombač je podal poročilo o sestanku sosveta KS. Podal je naslednje predloge in vprašanja:
 - ponovno je predlagal postavitev protihrupne ograje v krajih: Potoče, Dolenja vas, Dolnje Ležeče, Divača;
 - podal je predloge posameznih KS za ureditev otroških igrišč;
 - zanimalo ga je, v kolikšnem obsegu bo asfaltirana cesta skozi Dolnje ležeče po končani izvedbi prehoda za pešce.

Na Odboru za finance so bile podane naslednje pobude:

- ga. Frankovič Franetič je v okviru aktivnosti »Mavrica dobrote«, predlagala postavitev novoletne jelke na določeni lokaciji v Divači (pred lokalom Orient Express, oziroma pred Zadržnim domom) z namenom skupne okrasitve in druženja ob novoletnem dogajanju.
- g. Dobrivoj Subič:
 - predlaga ureditev - dokončanje optike, če ne gre drugače samo v vasi Kačiče;
 - zahteva pridobitev plana ureditve cest po posameznih KS v občini Divača (finančno ovrednoten plan, usklajen in potrjen s posameznimi KS z prioriteten vrstnim redom sanacije posameznih cest);
 - predlaga izvedbo kontrole občinskih koncesionarjev (zadolžiti je potrebno določene osebe, ki bodo kontrolirale delovne nalog koncesionarje ter nadzirale izvedbo določene zadeve (npr. košnja, zimska služba- pluzenje...));

- predlaga razsvetlitev otroškega igrišča v Divači ob Zdravstvenem domu.

Na Odboru za negospodarstvo, je bila podana naslednja pobuda:

- ga. Nives Skuk je podala pobudo, da se v organiziran prevoz šoloobveznih otrok, ki obiskujejo Podružnično osnovno šolo v Senožečah vključi učenca iz Senožeč, ki v šolskem letu 2015/2016 obiskuje 1. razred navedene šole zaradi več različnih vzrokov, ki jih navajajo starši učenca, predvsem pa zaradi nevarnega dela poti do šole, ki jo ima učenec od prebivališča do šole.

Romana Derenčin je pobudi dodala obrazložitev, da so se starši omenjenega učenca obrnili tudi na Občini in podali prošnjo za odobritev možnosti koriščenja prevoza učenca z obstoječim organiziranim prevozom, ki izvaja prevoz učencev na relaciji Laže-Senožeče – v jutranjem času. Mnenje OU je bilo, da se pred odločitvijo pridobi mnenje pristojnega Odbora za negospodarstvo. Predstavila je zakonske okvire in možnosti, ki jih ima lokalna skupnost pri odločanju o tovrstni problematiki.

Članice in člani Odbora so v razpravi podprli odobritev koriščenja navedenega prevoza ob izpolnjevanju pogoja, da starši uredijo spremstvo učenca z učenko, ki koristi isti prevoz in izpolnjuje zakonske pogoje za spremljevalca, da poskrbijo za varno spremstvo otroka do vstopa v prevozno sredstvo, ipd.

Odbor predlaga, da mnenje poda še Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu; po pridobitvi mnenja županja odloči o izdaji soglasja za vključitev učenca v navedeni prevoz in sicer za šolsko leto 2015/2016, ko učenec obiskuje 1. razred.

Na odboru za gospodarstvo in okolje sta bili podani naslednji pobudi:

- g. Drago Škamperle je podal pobudo, da se v plan za naslednje leto (leto 2016), dodajo dve (2) luči javne razsvetljave v delu naselja Senožeče – smer proti Gabrčam.
- g. Drago Škamperle (po dogovoru z g. Alešem Franetičem) daje pobudo, da se na novem križišču v Famljah nariše talni znak STOP.

Dnevni red 8. redne seje Občinskega sveta Občine Divača je bil izčrpan, zato je županja ob 19.45 sejo končala.

Potek seje je posnet v digitalni obliki, shranjen na CD-ju.

ZAPISNIK PRIPRAVILA:
Tatjana Cerkvenik, l.r.

Ž U P A N J A :
Alenka Štrucl Dovgan, l.r.